

Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, um Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Produkt

Express-Zertifikat (nur Barausgleich) bezogen auf Wacker Chemie

Wertpapier-Kennnummer: ISIN: DE000UBS1HP2 / WKN: UBS1HP / Valor: 41303785
 Hersteller des Produkts: UBS AG, London Branch (Der „Emitent“) (www.ubs.com) / Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter +49 69 1369 89 89.
 Zuständige Behörde: Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht, Deutschland
 Überarbeitung des Basisinformationsblatts: 08.11.2021

Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

1. Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Art

Bei diesem Produkt handelt es sich um eine Inhaberschuldverschreibung begeben nach deutschem Recht.

Ziele

Ziel dieses Produkts ist es, Ihnen gemäß zuvor festgelegter Bedingungen einen bestimmten Anspruch einzuräumen. Das Produkt hat, sofern es nicht vorzeitig getilgt wurde, eine feste Laufzeit und wird am Fälligkeitstag zur Rückzahlung fällig.

Vorzeitige Tilgung

Notiert der offizielle Schlusskurs des Basiswerts, wie von der Kursquelle am maßgeblichen Vorzeitigen Tilgungsereignis-Beobachtungstag festgestellt, gleich dem oder höher als der maßgebliche Vorzeitige Tilgungs-Level (ein solches Ereignis stellt ein „Vorzeitiges Tilgungsereignis“ dar), wird das Produkt vorzeitig am maßgeblichen Vorzeitigen Tilgungstag getilgt, und Sie erhalten eine Zahlung des maßgeblichen Vorzeitigen Auszahlungsbetrags. Danach haben Sie keinen Anspruch auf weitere Zahlungen.

Auszahlung bei Fälligkeit

Vorausgesetzt, das Produkt wurde nicht vorzeitig getilgt, bestehen folgende Rückzahlungsmöglichkeiten:

- (i) Notiert der Abrechnungskurs gleich dem oder höher als der Kick-In-Level, erhalten Sie am Fälligkeitstag den maßgeblichen Vorzeitigen Auszahlungsbetrag.
- (ii) Notiert der Abrechnungskurs niedriger als der Kick-In-Level, erhalten Sie am Fälligkeitstag einen Auszahlungsbetrag in der Auszahlungswährung, der vom Abrechnungskurs des Basiswerts abhängt. Der Auszahlungsbetrag entspricht (kaufmännisch gerundet) dem Abrechnungskurs, gegebenenfalls in die Auszahlungswährung umgerechnet, multipliziert mit dem Bezugsverhältnis. Sie erleiden einen Verlust, wenn der Auszahlungsbetrag unter dem Erwerbspreis des Produkts liegt.

Sie erwerben keine Eigentumsrechte (einschließlich Stimmrechten, Rechten zum Empfang von Dividenden oder sonstigen Ausschüttungen oder anderen Rechten) hinsichtlich des Basiswerts.

Basiswert	Wacker Chemie AG (ISIN: DE000WCH8881)	Abrechnungskurs	Der offizielle Schlusskurs des Basiswerts am Bewertungstag, wie von der Kursquelle bestimmt.
Kursquelle / Art	Kursquelle: Xetra Art der Kursquelle: Maßgebliche Börse	Auszahlungswährung	Euro („EUR“)
Bewertungstag	02.05.2023	Währung des Basiswerts	Euro („EUR“)
Ausgabe-/Zahltag	07.05.2018	Fälligkeitstag	09.05.2023
Festlegungstag	30.04.2018	Ausgabepreis	100 EUR
Nennbetrag	100 EUR	Bezugsverhältnis	0,677829
Anfangskurs des Basiswerts	147,5297 EUR	Vorzeitige(r) Tilgungsereignis-Beobachtungstag(e)	m=1: 30.04.2019, m=2: 30.04.2020, m=3: 30.04.2021, m=4: 02.05.2022, m=5: 02.05.2023
Vorzeitige(r) Tilgungs-Level(s) in Prozent des Anfangskurses des Basiswerts	n=1: 100%, n=2: 95%, n=3: 90%, n=4: 85%, n=5: 65%	Vorzeitige(r) Auszahlungsbetrag(-beträge)	In Bezug auf den Vorzeitigen Tilgungsereignis-Beobachtungstag m: m=1: 108.1 EUR m=2: 116.2 EUR m=3: 124.3 EUR m=4: 132.4 EUR In Bezug auf die Tilgung bei Fälligkeit: m=5: 140.5 EUR
Kick-In-Level	95,8943 EUR	Vorzeitige(r) Tilgungstag(e)	5 Bankarbeitstage nach dem Auftreten des Vorzeitigen Tilgungsereignisses
Abwicklungsart	nur Barausgleich		

Anmerkung: Die vorstehenden Daten können in Übereinstimmung mit der Geschäftstage-Konvention bzw. den Bestimmungen zu Marktstörungen angepasst werden.

Für die Inhalte (nicht die Form) dieses Produkts und insbesondere für Ihre Rechte gilt deutsches Recht.

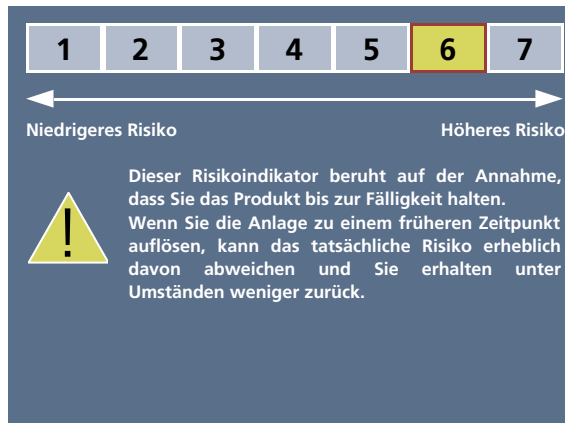
Bei Eintritt eines (außerordentlichen) Beendigungsgrunds kann der Emittent das Produkt mit sofortiger Wirkung kündigen. Zu den (außerordentlichen) Beendigungsgründen gehört die Einstellung der Bestimmung bzw. der Veröffentlichung des Kurses des Basiswerts, oder eine Rechtsänderung. In diesem Fall kann der zahlbare Kündigungsbetrag möglicherweise wesentlich unter dem Kaufpreis des Produkts liegen. Sogar ein Totalverlust ist möglich. Zudem tragen Sie das Risiko, dass zu einem für Sie ungünstigen Zeitpunkt gekündigt wird und Sie den Kündigungsbetrag nur zu schlechteren Bedingungen wieder anlegen können.

Kleinanlegerzielgruppe

Das Produkt richtet sich an Kleinanleger, die das Ziel der allgemeinen Vermögensbildung / Vermögensoptimierung und einen kurzfristigen (weniger als 3 Jahre) Anlagehorizont haben. Bei dem vorliegenden Produkt handelt es sich um ein Produkt für Anleger mit erweiterten Kenntnissen und/oder Erfahrungen mit Finanzprodukten. Der Anleger kann Verluste des eingesetzten Kapitals bis zum Totalverlust des eingesetzten Kapitals tragen und legt keinen Wert auf einen Kapitalschutz.

2. Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

Risikoindikator



Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubehalten.

Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 6 eingestuft, was der zweithöchsten Risikoklasse entspricht.

Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als hoch eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es äußerst unwahrscheinlich, dass unsere Fähigkeit beeinträchtigt wird, Sie auszubehalten.

Wenn sich die Währung des Landes, in dem Sie dieses Produkt erwerben, oder die Währung des Kontos, auf dem Zahlungen für das Produkt gutgeschrieben werden, von der Währung des Produkts unterscheidet, dann beachten Sie bitte das Währungsrisiko. Sie erhalten Zahlungen in einer anderen Währung, sodass Ihre endgültige Rendite vom Wechselkurs zwischen den beiden Währungen abhängen wird. Dieses Risiko ist bei dem oben angegebenen Indikator nicht berücksichtigt.

Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten.

Wenn wir Ihnen nicht das zahlen können, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren.

Performance - Szenarien

Anlage 10.000 EUR

Szenarien	1 Jahr	09.05.2023 (Empfohlene Haltedauer: (Fälligkeit))
Stressszenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten 1.841,45 EUR	1.303,36 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite -81,59%	-60,01%
Pessimistisches Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten 10.631,10 EUR	10.671,40 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite 6,31%	4,63%
Mittleres Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten 10.631,10 EUR	10.671,40 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite 6,31%	4,63%
Optimistisches Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten 10.631,10 EUR	10.671,40 EUR
	Jährliche Durchschnittsrendite 6,31%	4,63%

Diese Tabelle zeigt, wie viel Sie bis zum Fälligkeitstag unter verschiedenen Szenarien zurückerhalten könnten, wenn Sie 10.000 EUR anlegen.

Die dargestellten Szenarien zeigen, wie sich Ihre Anlage entwickeln könnte.

Sie können sie mit den Szenarien für andere Produkte vergleichen.

Die dargestellten Szenarien entsprechen einer Schätzung der künftigen Wertentwicklung aufgrund früherer Wertänderungen dieses Investments; sie sind kein exakter Indikator. Wie viel Sie tatsächlich erhalten, hängt davon ab, wie sich der Markt entwickelt und wie lange Sie das Produkt halten.

Das Stressszenario zeigt, was Sie im Fall extremer Marktbedingungen zurückerhalten könnten und berücksichtigt nicht den Fall, dass wir womöglich nicht in der Lage sind, die Auszahlung vorzunehmen.

Die angeführten Zahlen beinhalten sämtliche Kosten des Produkts selbst, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. Bei den angeführten Zahlen ist Ihre persönliche steuerliche Situation nicht berücksichtigt, die sich ebenfalls darauf auswirken kann, wie viel Sie zurückerhalten.

Die zukünftige Marktentwicklung kann nicht genau vorhergesagt werden. Die dargestellten Szenarien sind nur eine Indikation einiger möglicher Ergebnisse, die auf Wert-Entwicklungen in der Vergangenheit basieren. Die tatsächlichen Erträge können niedriger sein.

3. Was geschieht, wenn UBS AG, London Branch nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Sie sind dem Risiko ausgesetzt, dass der Emittent seine Verpflichtungen aus dem Produkt – beispielsweise im Falle einer Insolvenz (Zahlungsunfähigkeit / Überschuldung) oder einer behördlichen Anordnung von Abwicklungsmaßnahmen – nicht erfüllen kann. Eine solche Anordnung durch eine Abwicklungsbehörde kann im Falle einer Krise des Emittenten auch im Vorfeld eines Insolvenzverfahrens ergehen. Dabei stehen der Abwicklungsbehörde umfangreiche Eingriffsbefugnisse zu. Unter anderem kann sie die Ansprüche der Anleger bis auf null herabsetzen, das Produkt beenden oder in Aktien des Emittenten umwandeln und Rechte der Anleger aussetzen. Ein Totalverlust des eingesetzten Kapitals ist möglich. Das Produkt unterliegt als Schuldverschreibung keiner Einlagensicherung.

4. Welche Kosten entstehen?

Die Renditeminderung (Reduction of Yield - RIY) zeigt, wie sich die von Ihnen gezahlten Gesamtkosten auf die Anlagerendite, die Sie erhalten könnten, auswirken. In den Gesamtkosten sind einmalige, laufende und zusätzliche Kosten berücksichtigt.

Die hier ausgewiesenen Beträge entsprechen den kumulierten Kosten des Produkts bei zwei verschiedenen Haltedauern. Bei den angegebenen Zahlen wird davon ausgegangen, dass Sie 10.000 EUR anlegen. Die Zahlen sind Schätzungen und können in der Zukunft anders ausfallen.

Kosten im Zeitverlauf

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen weitere Kosten in Rechnung stellen. Sollte dies der Fall sein, informiert Sie die Person über diese Kosten und zeigt Ihnen, wie sich sämtliche Kosten im Zeitverlauf auf Ihre Anlage auswirken werden.

Anlage 10.000 EUR

Szenario	1 Jahr	Wenn Sie am 09.05.2023 einlösen (Fälligkeit)
Gesamtkosten	40,24 EUR	-0,06 EUR
Auswirkung auf die Rendite (RIY) pro Jahr	0,40%	0%

Zusammensetzung der Kosten

Aus der nachfolgenden Tabelle geht Folgendes hervor:

- wie sich die verschiedenen Arten von Kosten jedes Jahr auf die Anlagerendite auswirken, die Sie am Ende der empfohlenen Haltedauer erhalten könnten;
- was die verschiedenen Kostenkategorien beinhalten.

Diese Tabelle zeigt die Auswirkungen auf die Rendite pro Jahr

Einmalige Kosten	Einstiegskosten	- Nicht anwendbar.
	Ausstiegskosten	- Nicht anwendbar.
Laufende Kosten	Portfolio-Transaktionskosten	- Nicht anwendbar.
	Sonstige laufende Kosten	- Nicht anwendbar.
Zusätzliche Kosten	Erfolgsgebühr	- Nicht anwendbar.
	Carried Interests	- Nicht anwendbar.

5. Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Empfohlene Haltedauer: bis 09.05.2023 (Fälligkeit)

Das Ziel des Produktes ist, Ihnen den oben unter „1. Um welche Art von Produkt handelt es sich?“ beschriebenen Anspruch zu bieten, sofern das Produkt bis zur Fälligkeit gehalten wird. Es gibt keine anderen Möglichkeiten, Ihr Geld vorzeitig zu entnehmen, als das Produkt über die Börse, an der das Produkt notiert ist, oder außerbörslich zu verkaufen. Sollten Sie das Produkt vor dem Ende der empfohlenen Haltedauer verkaufen, kann der Betrag, den Sie dann erhalten, gegebenenfalls – auch erheblich – unter dem Betrag liegen, den Sie andernfalls erhalten hätten.

Börsennotierung	Boerse Frankfurt Zertifikate Premium, Boerse Stuttgart	Letzter Börsenhandelstag	27.04.2023
Kleinste handelbare Einheit	1 Produkt(e)	Notierung	Stücknotiz

In außergewöhnlichen Marktsituationen oder bei technischen Störungen kann ein Erwerb bzw. Verkauf des Produkts vorübergehend erschwert oder nicht möglich sein.

6. Wie kann ich mich beschweren?

Beschwerden über die Person, die zu dem Produkt berät oder es verkauft, können über die relevante Internetseite direkt an diese Person gerichtet werden. Beschwerden über das Produkt oder über das Verhalten des Emittenten des Produkts können in Textform (z. B. Brief oder E-Mail) an folgende Anschrift gerichtet werden: UBS Europe SE, Derivatives Sales, Bockenheimer Landstrasse 2-4, 60306 Frankfurt, Germany, E-Mail: invest@ubs.com.

7. Sonstige zweckdienliche Angaben

Alle zusätzlichen Unterlagen zum Produkt und insbesondere der Verkaufsprospekt, alle Nachträge dazu sowie die endgültigen Bedingungen werden in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Bestimmungen auf der Website des Emittenten veröffentlicht (keyinvest-eu.ubs.com); den Prospekt und die Nachträge finden Sie unter „Rechtliche Dokumente“, die endgültigen Bedingungen erhalten Sie nach Eingabe der jeweiligen ISIN oder WKN unter „Produktsuche“. Um weitere ausführlichere Informationen, insbesondere zur Struktur und zu den mit einer Anlage in das Produkt verbundenen Risiken zu erhalten, sollten Sie diese Dokumente lesen.